

Secretariaat:
Frank Everaardt
Athenelaan 24
3446 AP Woerden e-mail:
snelpostsenp@gmail.com



Notulen vergadering Wijkplatform Snel & Polanen en Waterrijk

Dinsdag 7 juni 2017, 20.00 uur in “Het Baken”

Agenda:

1. Opening en welkom door de voorzitter
Voorzitter heet iedereen welkom. Penningmeester Dora van Dijk kan helaas niet aanwezig zijn. Ivo ten Hagen, wijkwethouder wordt speciaal welkom geheten
2. Vaststellen agenda
3. Mededelingen Dagelijks bestuur
4. Notulen van de vorige vergadering, bijgevoegd
5. **Prognose enquête Cattenbroekerplas**
Een van de randvoorwaarden voor de invulling van de Cattenbroekerplas was dat ook het onderhoud van de plas en de natuurplas wordt meegenomen. Plannen zijn aangeboden aan een commissie waarin onder andere het wijkplatform (Heidi den Hartigh), Cattenbroek en het recreatieschap waren daarin vertegenwoordigd en hebben daar gekeken of de plannen aan de randvoorwaarden voldeden. Daar is een ondernemer uitgekomen met iets omvangrijkere plannen dan het bestemmingsplan. Het mocht onder andere 700 vierkante meter groot zijn en het is 3000 vierkante meter. Ook is het 12 meter in plaats van 9 meter hoog. Het wijkplatform vindt niets, maar het wijkplatform heeft pas een mening als het aan de wijk is gevraagd. Daarom hebben we een enquête gemaakt. Die is zo neutraal mogelijk gemaakt en dat is getoetst bij verschillende mensen. We zitten inmiddels op bijna 800 reacties en daaruit blijkt dat het heel erg leeft. We gaan de eerste uitkomsten nu presenteren. We tonen nu alleen de balkjes, maar we kunnen het totale beeld nog niet tonen. De tekstanalyse kost heel veel geld extra, maar dat moet het bestuur nog even handmatig doen.

10 mei heeft de ondernemer aangegeven dat hij de omwonenden gaat informeren. Tijdens de bijeenkomst was wat minder de mogelijkheid om te discussiëren met de zaal over het plan. Toen de ondernemer geselecteerd, was

toen al duidelijk dat het plan niet voldeed aan het bestemmingsplan? Heidi: Dat wisten we inderdaad, dat het te groot was. Daar hebben we bezwaar tegen gemaakt. We hebben aangegeven dat er aangegeven dat er daardoor uitstel kan plaatsvinden. Als van alle kanten groen licht komt, dan moet het bestemmingsplan aangepast worden. Wat wel gezegd wordt is dat het bestemmingsplan al wat ouder is.

Wat is de overwegende reden dat dit plan geselecteerd is? Heidi: Er is een leidraad neergelegd waar de ondernemers kunnen zien waar het plan aan kan voldoen. De andere ondernemers konden daar niet aan voldoen. Deze ondernemer kon dat wel. Wel was het te groot. Ook is dit niet een eenzijdig project is. Het biedt een jaarrond activiteiten die geld opleveren. Deze ondernemer kon aan het meeste voldoen. Bent u als gemeente niet goed bezig als je zulke financiële eisen stelt. Heidi: dat kan een conclusie zijn, wij zijn niet van de gemeente. Er zijn altijd gedachten geweest dat het gebied ontwikkeld zal worden. Heidi zat er niet namens de gemeente, maar zat in een stuurgroep. De deelnemers mochten niet communiceren met hun achterban. Heidi heeft duidelijk aangegeven dat dit op veel weerstand bij de omwonenden zorgen.

Als een bestemmingsplan nog gewijzigd moet worden. Waar is de enquête dan voor? Gerard: Het antwoord van de Pretfabriek was op 10 mei: dat ze de bezwaren graag van te voren weten. De enquête zal aan de ondernemer, college en raad worden gegeven. Om hun te voorzien van raad en informatie. Zodat de mensen die keuzen onderbouwd, gefundeerde keuzes kunnen maken. Stond niet in de omschrijving, dat het voor alle leeftijden moeten zijn. Gerard: In dit plan zijn kinderen oververtegenwoordigd. Gerard heeft contact gehad met een club met sporters. Die hebben in Alphen a/d Rijn een plas gezien waar rond de plas sporttoestellen staan. Dit is in een heel pril stadium. Heidi vult aan: dat er ook dingen zijn voor oudere kinderen, zoals een high-rope park, een trampolinepark en een klimwand in het plan. Daarnaast is er ook nog een podium voor evenementen.

Op de website www.snelenpolanenwaterrijk.nl vind je meer informatie over het plan.

Is er aandacht geweest voor de aan- en afvoerroutes? Heidi: we zijn er al heel lang mee bezig om aandacht te besteden om daaraan aandacht te besteden.

Ivo ten Hagen: Ik ben niet van dit project. De Raad heeft een bestemmingsplan opgesteld. Er zijn twee rondes geweest met gegadigden. Er was geen passende gegadigde. De keuze is geweest: laten we met de beste aan de slag gaan. Degene met de meeste reactie en iets minder horeca is het geworden. Niets doen is geen optie. Nu hebben we iets dat niet perfect is. Nu zitten we op

het punt: wat moet de ondernemer aanpassen om aan het plan uit te kunnen voeren.

Stel dit plan gaat niet door: dan is de gemeente terug bij af? Ivo ten Hagen: dan zal de gemeente opdraaien voor de kosten van het onderhoud van de plas. We halen nu op wat de mensen er van vinden. De Raad moet zeggen gaan we mee met het plan, passen het plan, dan wel gaan we geld betalen om de plas te onderhouden.

Gerard: geeft aan dat de Raad uiteindelijk, goedkeuring geeft aan het plan. De rode draad in de enquête is dat het project als te groots is. We hebben een fout gemaakt, door de landmark een reclamezuil te noemen. De ondernemer weet nog niet wat hij met de landmark wil doen. Wat komt er dan wel? Dat weten ze nog niet. Waarom staat er tien evenementen, er is namelijk geen restrictie op het aantal evenementen. Het strand en het rondje om rond te lopen wordt afgesloten. Anders kunnen mensen gratis op het evenement komen. Dat staat haaks op het doel om te kunnen recreëren rond de plas.

Wat is een evenement? Het karakter wat er gebeurt, om te kunnen beoordelen bij het invullen van de enquête. Gerard: de ondernemer heeft geen antwoord kunnen geven op de invulling van de evenementen. We hebben niet willen sturen op de antwoorden. Hebben jullie zeggenschap in de evenementen? Gerard: nee daar hebben we geen zeggenschap in. We gaan wel een signaal afgeven. De vraag is of je dit in een woonwijk wil doen. Gerard denkt om een pianoconcert te organiseren op het moment van het hardcore concert. De belangrijkste concessie is het formaat. De vraag mist: welke concessie moeten we willen geven. Wij zijn er komen wonen vanwege de rust. Ik zit niet te wachten op 200 herrie dagen per jaar. Gerard: ik begrijp uw opmerking en wat de impact zijn.

Er staan versnaperingen klaar van Jumbo Nap, die hebben dat belangeloos beschikbaar gesteld.

Rond 2000 waren deze plannen er al. Iedereen die er ging wonen had dit kunnen weten. Er is gezegd dat het restaurant niet zo groot is: Heidi: er moet overdag open zijn voor wandelaars en op andere momenten voor andere bijeenkomsten. Het plan heeft nog veel open einden. Gerard: Het wordt vervolgd. Eind juni moet iedereen in de gelegenheid zijn om het in ingevuld te hebben. Daarna gaan we het aanbieden. Gerard: We kunnen de splitsing maken tussen de directe omgeving en de mensen die verder van de plas af wonen. We zullen er tijd in steken om een goed advies te kunnen geven.

6. Presentatie idee Oostelijke Randweg (Ko Baas)

Ko is een van de eerste bewoners van onze wijk en heeft veel betrokkenheid met de Steinhagenseweg en hij heeft tijdens de vorige vergadering aangegeven of hij wat meer kon vertellen over de Oostelijke Randweg.

Het probleem is niet de Steinhagenseweg, maar het probleem zit er omheen. Kuilen, wegen er overheen, vierbaans, fietsers weg: zijn oplossingen. Het probleem is. De gemeente zegt dat het een lokale weg is, maar het is een doorgaande weg van de A12 naar het achterland. Het is een provinciale weg. In het plan BRAVO van 15 jaar geleden. De basis je hebt een parallel weg en hoofdroute. Snelwegen moeten zo min mogelijk remmen. De A12 moet zo min mogelijk belast worden. Er zijn maar twee opritten: Harmelen en Woerden en daar komt er eentje bij. Als er op en afritten bijkomen, remmen ze af. Dus komen er parallelwegen bij. De basis voor het BRAVO was een parallelweg. Toen ging de gemeente met de provincie aan de slag en toen verdween de parallelweg. De gemeente had bedacht dit niet meer te doen. Alternatief was 6c, die aansloot op de Steinhagenseweg. Het verdwijnen was gebaseerd op afspraken die gemaakt zijn. 80% gaat naar Breukelen. Er is ergens iets foutgegaan. Maar het is niet duidelijk geworden waarom de parallelweg er niet is gekomen. Harmelen en de Meern hebben het wel gekregen. Aanvulling was: dat Woerden Zuid Holland was en Kamerik Utrecht. 6c is inmiddels verdwenen. Vanwege 6c is onder andere een woonwagencamp verplaatst Het plan is een variant te maken waarbij er maar een klein stukje aangelegd moet worden. Op de site van de provincie staat dat BRAVO is afgerond en dat alles goed werkt. Hou dat in je achterhoofd. 6c is er niet gekomen vanwege de natuur en de weg is niet aangelegd vanwege de beperkte groei van het verkeer.

Aanvulling: met dit plan kan de Steinhagenseweg gewoon blijven liggen.

7. Vragen uit de wijk

De laatste periode is er veel leegstand in het winkelcentrum. Hebben jullie contacten? Gerard: Ja, die hebben we. De winkelruimte is eigendom van een investeringsmaatschappij en die maken keuzes over wat wel en niet kan komen. De Jumbo is aan het uitbreiden naar een Blokster. Er zijn ideeën over een nieuwe drogisterij. Het klopt niet dat de dierenwinkel weggaat, hij gaat verbouwen. Gerard krijgt signalen over de zorgen over het extra verkeer vanwege de extra Lidl. Hierover zouden we de gemeente een vraag over kunnen stellen.

Vervuiling rond Regenboogschool. Aanvulling ook bij het skateplein.

Meesterkwartier heeft aangifte gedaan voor vernieling lampen.

De volgende keer komt er een presentatie van de BOA's.

8. Mededelingen gemeente

Ivo ten Hagen: Vier percelen op Waterrijk zijn in de verkoop. Snellerpoort zijn we aan het kijken wat er mee gedaan kan worden. Langs de Oostkant woningen versneld bouwen. 100 sociaal, verder koop. Daarnaast wordt gekeken naar de invulling van de rest van de wijk. Daarnaast wordt gekeken naar de omlegging

van Steinhagenseweg en dat zou meer rust moeten betekenen. Moet er een diagonale fietsroute moeten komen is een vraag: vanwege het verkeer binnen de wijk. Probleem is dat we financieel met de gemeente niet ruim in zijn jasje zit.

De Verkeersvisie is bijna gereed. Ik weet niet of hij antwoorden geeft op deze problematiek.

Op dit moment wordt gekeken naar de hondenuitlaatplaatsen. Op de Boekentuin moeten ze gescheiden worden van de kinderen. Bewoners willen daar geen hekken hebben. De groepen krijgt men niet op één spoor. Bij de voetbalveldjes moet een afgesloten ruimte komen. Bij de Steinhagenseweg wordt dan een uitrenveld voor honden die meer ruimte nodig hebben gecreeërd.

We willen gaan vragen of er wellicht een Smiley op de Steinhagenseweg geplaatst worden. Ieder ongeval met letsel is er één teveel.

Wordt er tijdens de bouw van Snellerpoort iets gedaan met de doorstroming in verband met het bouwverkeer? Ten Hagen: wellicht moeten we eerst de weg verleggen. Maar dat moet nog onderzocht worden. Ik garandeer niets.

Hoe denkt de gemeente over het plan van Ko? Ten Hagen: mijn persoonlijke mening is niet van belang. Dit is aan wethouder Stolk. De besluiten en discussies hebben gaan via Stolk.

9. Mededelingen van de wijkagent

In de Snelpost is te lezen hoe politiekorps De Copen de samenwerking met de bewoners zoekt.

In de wijk speelt dat er een aantal autoinbraken zijn, vooral auto's uit het Volkswagen-concern zijn het slachtoffer.

10. Commissie Jeugd

Fleur werkt aan meer speelplaatsen, maar dat gaat moeizaam. Waar ze tegenaan loopt is dat er weinig geld is. Er zijn overal speelplaatjes, ze kijken vooral naar welke mensen wonen er en hoe oud zijn die kinderen. Dat kost een jaar. Die kinderen worden ouder en de kinderen spelen daar niet meer. Vooral in Waterrijk is het heel moeilijk. Er zijn daar hele mooie kavels die bedoeld zijn voor bebouwing. Er is voor kinderen totaal geen ruimte om bijvoorbeeld te voetballen. Er is een stukje braakliggend terrein wat gebruikt werd als voetbalveldje, maar daar wordt nu gebouwd. Samen met de gemeente moeten we zoeken waar dat wel zou kunnen. Inger van Dijk, de jeugdwerker is op zoek naar een mogelijkheid voor een overdekt honk voor jongeren. We zijn op zoek naar mensen die kunnen helpen met het organiseren voor activiteiten voor kinderen. Dit is een hartekreet voor vrijwilligers.

Vragen

Busluizen weghalen: Mensen die er aan wonen willen ze niet weghebben, mensen die verderop wonen vinden het prima. De verkeerskundigen vonden het ook geen goed idee.

PMD-zakken: de bakken zijn vaak erg snel vol. Daar zit een reden voor dat er zakken met vuil. Meldt dit aan de gemeente. Met de papierbakken wordt veel gegooid.

PMD-zakken hangen werkt niet: het bedrijf dat de container leegt, haalt ze dan niet weg.

Veel dank voor de discipline tijdens de vergadering.

11. Sluiting